**П Р О Т О К О Л №1716**

публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516115:1 по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства»

**21 октября 2022 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516115:1 по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» №906 от 04.10.2022 г. в период с 08.10.2022 г. до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний в установленном порядке, но не более одного месяца, Администрацией муниципального образования «Город Майкоп» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516115:1 по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства».

**Территория проведения публичных слушаний:** г. Майкоп, границы территориальной зоны Ж-МЗ, расположенной на территории местной общественной организации «Территориальное общественное самоуправление №8».

**Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в газете** **«Майкопские новости»** от 08.10.2022 №111.

**Содержание оповещения:** текст постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0516115:1 по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства» (прилагается).

**Экспозиция проекта проводилась:** в срок с 17 октября 2022 г. по 20 октября 2022 г. по адресу: г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**Собрание проводилось:** 21 октября 2022 г. в 10.10 часов по адресу:

г. Майкоп, ул. Краснооктябрьская, 45, каб. № 13.

**В ходе собрания выступили:** Ачмиз М.Р., Соловьев Д.В., Соловьева С.В., Соловьев В.В., Хакуз А.М.

**Предложения и замечания по проекту принимались:** с 17 октября 2022 г. по 21 октября 2022 г.

**Предложения и замечания граждан, постоянно проживающих на территории проведения публичных слушаний:**

**Соловьев Д.В., Соловьева С.В., Соловьев В.В.:** Мы возражаем против отступа 1,5 м от нашего земельного участка по ул. Свободы, 84 г. Майкопа, в связи с тем, что наш дом уже расположен на расстоянии 1 м от смежной границы. Расстояние между зданиями будет около 2,5 м, что не обеспечит нормативный противопожарный отступ (внесло 3 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Хакуз А.М.:** Предлагаюпредоставить Хакузу Адаму Махмудовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] – Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства одноэтажного магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0516115:1, площадью 328 кв. м, по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа по красной линии улиц Ворошилова и Свободы г. Майкопа (внес 1 чел.).

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Предоставить Хакузу Адаму Махмудовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «[4.4] – Магазины» и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства – для строительства одноэтажного магазина на земельном участке с кадастровым номером 01:08:0516115:1, площадью 328 кв. м, по ул. Ворошилова, 75 г. Майкопа по красной линии улиц Ворошилова и Свободы г. Майкопа.

**Распределение голосов:**

**5 чел. - «за», 0 чел. - «против», 3 чел. – «воздержался»**

**Простым большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

По окончании собрания публичных слушаний составлен настоящий протокол.

Приложение: перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний.

**Председательствующий: А.А. Пересветова**

**Секретарь Комиссии: М.Р. Ачмиз**

 Приложение к протоколу №1716 от 21.10.2022 г.

Список участников публичных слушаний

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Ф.И.О. | Адрес постоянного проживания (должность) | Дата рождения |
| 1 | Ачмиз Мадина Руслановна | Заместитель руководителя УАиГ, секретарь комиссии | - |
| 2 | Пересветова Анна Андреевна | Заместитель руководителя УАиГ, заместитель председателя комиссии | - |
| 3 | Землянушнова Кристина Ушангиевна | Главный специалист отдела дизайна и формирования городской среды, член комиссии | - |
| 4 | Соловьев Даниил Валерьевич  | г. Майкоп, ул. Свободы, 84 | 16.04.2004 г. |
| 5 | Соловьева Светлана Васильевна | г. Майкоп, ул. Свободы, 84 | 10.10.1980 г. |
| 6 | Соловьев Валерий Владимирович | г. Майкоп, ул. Свободы, 84 | 07.04.1982 г. |
| 7 | Гордина Наталья Владимировна | г. Майкоп, ул. Ворошилова, 73 | 26.07.1974 г. |
| 8 | Хакуз Адам Махмудович | г. Майкоп, ул. Ворошилова, 75 | 15.10.1956 г. |